



**HARJU MAAKOND
ANIJA VALLAVALITSUS**

KESKKONNAAMET
info@keskkonnaamet.ee

PÕLLUMAJANDUS- JA TOIDUAMET
pta@pta.agri.ee

KAITSEMINISTEERIUM
info@kaitseministeerium.ee

RIIGI KAITSEINVESTEERINGUTE KESKUS
info@rkik.ee

TERVISEAMET
info@terviseamet.ee

POLITSEI- JA PIIRIVALVEAMET
ppa@politsei.ee

TRANSPORDIAMET
info@transpordiamet.ee

Meie: 12.06.2024 nr 8-5/871

**Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise
hindamise algatamise eelnõu esitamine seisukohavõtuks**

KC Energy OÜ (registrikood 16051063) esitas Anija Vallavalitsusele detailplaneeringu algatamise taotluse nr 7-2/509. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on üksiktuuliku (võimsusega kuni 5 MW) kavandamine Anija valda Kaunissaare külla Pihlaka (14101:001:0874) kinnisasjale, hübriidlahendusena kavandatava Pihlaka päikeseelektrijaama osana (elektri tarbijani viimiseks kasutatakse samu seadmeid, alajaama ja ühendust). Planeeringu koostamise eesmärk on krundi moodustamine, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine, müra-, vibratsiooni- ja insolatsioonitingimusi ning muid keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine. Planeeringuga määratakse tuuliku võimalik maksimaalne kõrgus.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 33 lõike 2 punkti 3 alusel tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust kaaluda ja anda

selle kohta eelhindang, kui koostatakse detailplaneering, millega kavandatakse KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkonda kuuluvat ja § 6 lõike 4 alusel kehtestatud määruses nimetatud tegevust. Planeeritav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 22 nimetatud valdkonda – muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus) § 16 punkti 1 alusel tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, kui planeeritud tegevus kuulub muu määruses nimetatud tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. KeHJS § 33 lõike 3 alusel tuleb detailplaneeringu koostamisel, millega kavandatakse KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkonda kuuluvat ja § 6 lõike 4 alusel kehtestatud määruses nimetatud tegevust, anda eelhindang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist, lähtudes KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest.

Kavandatav tegevus ei kuulu küll KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, kuid eelhindamise (lisa 2) tulemusena on tuvastatud, et tuulikust võib lähtuda negatiivne mõju nii inimestele kui ka loomastikule ja linnustikule ning seetõttu tuleb läbi viia keskkonnamõju strateegiline hindamine (edaspidi KSH). KSH käigus tuleb tuvastada, millised mõjud võivad antud planeeringu elluviimisega kaasneda, ühtlasi tuleb häiringute esinemise võimalikkust, ulatust ja täpsemat mõju analüüsida ning tulemuste alusel hinnata, kas tuuliku rajamine konkreetsele maaüksusele on võimalik, kui kõrge tuuliku võib püstitada ning millised on leevendusmeetmed negatiivsete mõjude ja häiringute leevendamiseks ning ka tekkimise vältimiseks. KSH koostamisel ette näha KSH koostamine keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) detailsusastmes, mis läbi võib väheneda vajadus täiendavaks KMH hindamiseks järgmistes protsessi etappides.

KeHJS § 33 lõike 6 alusel tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse üle otsustamisel enne otsuse tegemist küsida seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt, edastades neile seisukoha võtmiseks tehtud otsuse eelnõu (lisa 1). **Tulenevalt eelpool toodust soovime Teie seisukohta hiljemalt 11.07.2024** käesoleva kirja lisades esitatud Anija Vallavalitsuse korralduse eelnõule „Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ ja eelhindangule Anija valla Kaunissaare küla Pihlaka maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse kohta. Kui seisukoha andja ei ole 30 päeva jooksul korralduse eelnõu saamisest arvates seisukoha andmisest keeldunud või seisukohta avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et seisukoha andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Riivo Noor
Vallavanem

Lisa 1. Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Lisa 2. Planeeringuala plaan

Lisa 3. Eelhindang Anija valla Kaunissaare küla Pihlaka maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse kohta

Evelin Kolbak
58 189 033
evelin.kolbak@anija.ee